

PROGRAMMA SVOLTO DI DIRITTO

CLASSE III G A.S. 2014/2015

Prof. Aronne Teresa ; Pieri Simona

LA PROPRIETA' E IL POSSESSO

- I diritti reali e il diritto di proprietà.
- La proprietà nella Costituzione.
- I rapporti di vicinato: immissioni distanze e altre fattispecie.
- Modi di acquisto della proprietà.
- Le azioni a tutela della proprietà
- La comunione
- Il condominio negli edifici
- I diritti reali di godimento: usufrutto, uso e abitazione, le servitù prediali, la superficie e l'enfiteusi.
- Il concetto di possesso.
- Proprietà, possesso e detenzione.
- Acquisto, vicende e perdita del possesso.
- Effetti e tutela del possesso.
- L'usucapione.
- La regola possesso vale titolo.

LE OBBLIGAZIONI

- Fonti e classificazione.
- Le obbligazioni pecuniarie.
- L'adempimento dell'obbligazione.
- I soggetti dell'adempimento.
- Le modificazioni dei soggetti originari del rapporto obbligatorio.

- Le cause di estinzione delle obbligazioni diverse dall'adempimento.
- L'inadempimento delle obbligazione.
- La mora del debitore.
- La responsabilità del debitore per inadempimento (o contrattuale).
- Il risarcimento del danno.
- La responsabilità patrimoniale del debitore e le garanzie relative.
- Il concorso dei creditori.
- I diritti reali di garanzia: il pegno, l'ipoteca.
- I privilegi.

IL CONTRATTO

- Definizione di contratto art. 1321 c.c..
- Elementi essenziali del contratto.
- Elementi accidentali del contratto.
- I vizi della volontà.
- Le trattative e la conclusione del contratto (proposta, accettazione e revoca).
- La rappresentanza e la procura.
- Art. 1322 c.c. autonomia contrattuale, tutela della controparte debole e clausole vessatorie.
- Gli effetti del contratto verso le parti e verso terzi.
- Invalidità del contratto: nullità, annullabilità e rescissione (caratteri ed effetti).
- La risoluzione del contratto.
- Il contratto di compravendita.
- Obbligazioni del venditore e del compratore.
- Le vendite con patti speciali (con patto di riscatto, con riserva di gradimento, vendita a prova o a campione).

(In piccoli gruppi gli studenti hanno relazionato su:

- Vendita di beni immobili, locazione, affitto, mandato, mutuo, fideiussione, transazione, la donazione e comodato.)

RESPONSABILITA' EXTRACONTRATTUALE (CIVILE)

- Responsabilità contrattuale e responsabilità civile.
- Responsabilità diretta e indiretta.
- Ingiustizia e imputabilità.
- La responsabilità per dolo e per colpa.
- La responsabilità oggettiva.
- Il risarcimento dei danni.

CENNI SUL DIRITTO DI FAMIGLIA

- La famiglia e i rapporti familiari.
- Il matrimonio religioso civile e concordatario effetti e nullità.
- I rapporti personali e patrimoniali tra i coniugi.
- La separazione e il divorzio.
- I rapporti tra genitori e figli.
- L'affidamento e l'adozione.

CENNI SU LA SUCCESSIONE A CAUSA DI MORTE

- la successione in generale.
- L'accettazione o rinuncia all'eredità.
- La successione testamentaria.
- La successione necessaria.
- La successione legittima.
- La comunione ereditaria e la divisione.

L'insegnante

Gli studenti
